Preisaushang für Tarif Zuhause 2024 der LBS Saar

Preisverzeichnis

Achtung! Ein Kredit kostet Geld.

Tarif Zuhause 2024 - TopZins			
Abschlussgebühr		1,6 %	der Bausparsumme
Jahresentgelt in der Sparphase		12 €	
Verzinsung des Bausparguthabens	jährlich	0,10 %	
Verzinsung des Bauspardarlehens	jährlich	2,79 %	der Restschuld
Effektiver Jahreszins[1)]		3,22 %	[1)]

Beispiel: Bauspardarlehen 2,79 % p.a. fester Sollzins im Tarif Zuhause 2024 - TopZins, 3,22 % effektiver Jahreszins ab Zuteilung ohne Kosten einer Grundschuldeintragung, Bausparsumme 50.000 €, Nettodarlehensbetrag 32.500 €, 104 monatliche Raten von 350 € zzgl. letzter anteiliger Rate von 255 €, Abschlussgebühr 800 €, Gesamtbetrag: 37.174,74 €; Darlehensgeber LBS Landesbausparkasse Saar (rechtlich unselbständige Einrichtung der Landesbank Saar), Beethovenstraße 35-39, 66111 Saarbrücken. Stand 01.07.2024.

Tarif Zuhause 2024 - Wohnfit			
Abschlussgebühr Jahresentgelt in der Sparphase		1,6 % 12 €	der Bausparsumme
Verzinsung des Bausparguthabens	jährlich	0,10 %	
Verzinsung des Bauspardarlehens	jährlich	2,89 %	der Restschuld
Effektiver Jahreszins[1)]		3,26 %	[1)]

Beispiel: Bauspardarlehen 2,89 % p.a. fester Sollzins im Tarif Zuhause 2024 - Wohnfit, 3,26 % effektiver Jahreszins ab Zuteilung ohne Kosten einer Grundschuldeintragung, Bausparsumme 50.000 €, Nettodarlehensbetrag 32.500 €, 125 monatliche Raten von 300 € zzgl. letzter anteiliger Rate von 205 €, Abschlussgebühr 800 €, Gesamtbetrag: 38.225,29 €; Darlehensgeber LBS Landesbausparkasse Saar (rechtlich unselbständige Einrichtung der Landesbank Saar), Beethovenstraße 35-39, 66111 Saarbrücken. Stand 01.07.2024.

Tarif Zuhause 2024 - TopRate			
Abschlussgebühr Jahresentgelt in der Sparphase		1,6 % 12 €	der Bausparsumme
Verzinsung des Bausparguthabens	jährlich	0,10 %	
Verzinsung des Bauspardarlehens	jährlich	2,99 %	der Restschuld
Effektiver Jahreszins[1)]		3,27 %	[1)]

Beispiel: Bauspardarlehen 2,99 % p.a. fester Sollzins im Tarif Zuhause 2024 - TopRate, 3,27 % effektiver Jahreszins ab Zuteilung ohne Kosten einer Grundschuldeintragung, Bausparsumme 50.000 €, Nettodarlehensbetrag 32.500 €, 179 monatliche Raten von 225 € zzgl. letzter anteiliger Rate von 62 €, Abschlussgebühr 800 €, Gesamtbetrag: 40.857,28 €; Darlehensgeber LBS Landesbausparkasse Saar (rechtlich unselbständige Einrichtung der Landesbank Saar), Beethovenstraße 35-39, 66111 Saarbrücken. Stand 01.07.2024.

Tarif Zuhause 2024 - Finanzierer Max			
Abschlussgebühr Jahresentgelt in der Sparphase		1,6 % 12 €	der Bausparsumme
Verzinsung des Bausparguthabens	jährlich	0,10 %	
Verzinsung des Bauspardarlehens	jährlich	2,99 %	der Restschuld
Effektiver Jahreszins[1)]		3,34 %	[1)]

Beispiel: Bauspardarlehen 2,99 % p.a. fester Sollzins im Tarif Zuhause 2024 - Finanzierer Max, 3,34 % effektiver Jahreszins ab Zuteilung ohne Kosten einer Grundschuldeintragung, Bausparsumme 50.000 €, Nettodarlehensbetrag 35.000 €, 138 monatliche Raten von 300 € zzgl. letzter anteiliger Rate von 6 €, Abschlussgebühr 800 €, Gesamtbetrag: 41.965,61 €; Darlehensgeber LBS Landesbausparkasse Saar (rechtlich unselbständige Einrichtung der Landesbank Saar), Beethovenstraße 35-39, 66111 Saarbrücken. Stand 01.07.2024.

Tarif Zuhause 2024 - Klassik			
Abschlussgebühr Jahresentgelt in der Sparphase		1,6 % 12 €	der Bausparsumme
Verzinsung des Bausparguthabens	jährlich	0,50 %	
Verzinsung des Bauspardarlehens	jährlich	2,99 %	der Restschuld
Effektiver Jahreszins[1)]		3,33 %	[1)]

Vordruck 4500 /Version 11/2026/rec-Nr. 262-26

Beispiel: Bauspardarlehen 2,99 % p.a. fester Sollzins im Tarif Zuhause 2024 - Klassik, 3,33 % effektiver Jahreszins ab Zuteilung ohne Kosten einer Grundschuldeintragung, Bausparsumme 50.000 €, Nettodarlehensbetrag 30.000 €, 142 monatliche Raten von 250 € zzgl. letzter anteiliger Rate von 188 € Abschlussgebühr 800 €, Gesamtbetrag: 36.167,94
€; Darlehensgeber LBS Landesbausparkasse Saar (rechtlich unselbständige Einrichtung der Landesbank Saar), Beethovenstraße 35-39, 66111 Saarbrücken. Stand 01.07.2024.

Tarif Zuhause 2024 - Klimafit			
Abschlussgebühr		1,6 %	der Bausparsumme
Jahresentgelt in der Sparphase		12 €	
Verzinsung des Bausparguthabens Bonus [2)]	jährlich jährlich	0,50 % 0,50 %	 [2)]
Verzinsung des Bauspardarlehens	jährlich	3,49 %	der Restschuld
Effektiver Jahreszins[1)]		3,74 %	[1)]

Beispiel: Bauspardarlehen 3,49 % p.a. fester Sollzins im Tarif Zuhause 2024 - Klimafit, 3,74 % effektiver Jahreszins ab Zuteilung ohne Kosten einer Grundschuldeintragung, Bausparsumme 50.000 €, Nettodarlehensbetrag 25.000 €, 228 monatliche Raten von 150 € zzgl. letzter anteiliger Rate von 47 €, Abschlussgebühr 800 €, Gesamtbetrag: 34.647,08 €; Darlehensgeber LBS Landesbausparkasse Saar (rechtlich unselbständige Einrichtung der Landesbank Saar), Beethovenstraße 35-39, 66111 Saarbrücken. Stand 01.07.2024.

Stand 20.11.2026

[1)] Der effektive Jahreszins und der Gesamtbetrag enthalten keine Kosten für Grundschulden. Sofern Grundschuldeintragungskosten anfallen, können sich der effektive Jahreszins und der Gesamtbetrag erhöhen.

[2)] Der Bonus im Tarif Zuhause 2024 / Tarifvariante Klimafit entfällt bei Guthabenauszahlung vor Ablauf von 7 Jahren seit dem 1. des Monats, in dem der Bausparvertrag abgeschlossen wurde. Der Bonus wird maximal für die Dauer von 10 Jahren gewährt.

Hinweis zur Einlagensicherung
Die LBS Landesbausparkasse Saar gehört dem Sicherungssystem der Deutschen Sparkassen-Finanzgruppe an. Weitere Hinweise erhalten Sie unter § 19 Abs. 1 der Allgemeinen Bedingungen für Bausparverträge (ABB) oder über
www.dsgv.de/sicherungssystem